

PERUNKIRJOITUSMUISTILISTA

Perukirjan laatimiseen tarvittavat asiakirjat ja tiedot:

Esitiedot:

- Perinnönjättäjän sukuseelvitys 15-vuotiaasta lähtien (virkatodistukset seurakunnasta/maistraatista/ulkomailta väestökirjanpitäjältä), myös leskestä mikäli ollut kirjoilla eri seurakunnassa tai maistraatissa kuin perinnönjättäjä
- Mikäli joku perillisistä kuollut tai jos luopuu perinnöstä, sukuseelvitys myös hänen osalta 15-vuotiaasta lähtien
- Virkatodistukset perillisten ja testamentinsaajien osalta (ns. elää-todistus, jos elossaolotietoa ei näy sukuseelvityksestä)
- Vainajan viimeisin kotiosoite
- Kaikkien perillisten vakituiset kotiosoitteet
- Testamentti (myös tieto onko testamentti annettu tiedoksi perillisille, tiedoksisaantitodistukset)
- Avioehtosopimus (myös tieto siitä jos saatu perintönä omaisuutta, johon puolisoilla ei avio-oikeutta)
- Tiedot annetuista ennakkoperinnöistä ja lahjoista (lahjakirjat)
- Mikäli perinnönjättäjä on eronnut, ositussopimus (jos on tehty)
- Tieto siitä, luovuttaako leski tasinkoa ensiksi kuolleen puolison perillisille
- Tieto siitä, pitääkö leski jakamattomana hallinnassaan yhteisen kodin/jäämistön
- Tieto siitä, luopuuko joko perillisistä perinnöstä (perinnöstäluopumisilmoitus kirjallisena)
- Tieto siitä, vaatiiko joku perillisistä lakiosaa
- Ensin kuolleen puolison jälkeen tehty perukirja liitteineen sekä perintöveropäätökset
- Ositus- ja perinnönjakosopimus, mikäli tehty vainajan ja ensin kuolleen puolison perillisten välillä tai muut ensin kuolleen puolison kuolinpesässä tehdyt omaisuuden luovutukset ja jaot lesken eläessä
- Tieto siitä, oliko perinnönjättäjällä kuolinhetkellä osuus johonkin jakamattomaan kuolinpesään (ko. vainajan perukirja ja perinnönjakosopimus)

Tiedot omaisuudesta:

- Pankkitilien, rahastosäästöjen ja sijoitusvakuutusten saldotodistus kuolinpäivältä (myös lesken tileiltä ko. päivältä) sekä tiliotteet/tapahtumakysely kuolinpäivän jälkeiseltä ajalta kuolinpesän tileiltä
- Käteisvarat, mikäli yli 500 €
- Henki- ja säästövuokutusten tms. sijoitusvakuutusten tiedot kuolemantapauskorvauksista sekä tiedot mahdollisista hautausavustuksista
- Osakehuoneistojen osakekirja tai isännöitsijäntodistus (tieto asunto-osakkeen yhtiölainaosuudesta)
- Kiinteistöjen tiedot (lainhuutotodistus/kiinteistöverolippu/arvion metsämaan arvosta)
- Tarvittaessa kiinteistönvälittäjän arvio asunnosta/kiinteistöistä
- Puhelinosa ja muut arvopaperit, arvo-osuustilit
- Tiedot autosta, moottoripyörästä, veneestä tms. ajoneuvoista (esim. rekisteriote)
- Tiedot aseista (merkki, malli, sarjanumero, aseenkantolupa)
- Taideteokset ja korut, mikäli yksittäisen esineen arvo yli 1000 €
- Koti-irtaimistoa ei tarvitse eritellä, ellei sisällä erityisen arvokkaita esineitä
- Mikäli perinnönjättäjä oli kuolinhetkellä avioliitossa, ilmoitetaan perukirjassa myös kaikki lesken varat, joihin perinnönjättäjällä oli avio-oikeus
- Perinnönjättäjän (ja lesken) viimeisimmät verotuspäätökset
- Pöytäkirja tallelokeron luetteloinnista

Tiedot pesän veloista ja poistoista:

- Hautauskustannukset (hautausoimiston lasku, seurakunnan lasku, hautakivi tai hautakivityöt, muistotilaisuuden pitopalvelu, kuolinilmoitus lehteen yms.)
- Sairaala- ym. hoitolaskut, jotka maksettu kuolinpäivän jälkeen
- Kuolinpäivän jälkeen maksetut vuokrat, sähkö-, puhelin- ja vakuutuslaskut tms.
- Velat, takaus- tai panttivastuusoitoumukset
- Perunkirjoituskulut ja siihen tarvittavien asiakirjojen hankintakulut
- Perukirjassa ilmoitetaan myös lesken velat

Lisätietoja perunkirjoitusta koskevissa asioissa antaa:

Jussi T. Ikäheimo

Hautausoimisto Ikäheimo Oy

puh. 311 3354, 040-5503 699



IKÄHEIMO
HAUTAUSTOIMISTO